

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 598

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 38645

Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού «ΣΤΡΑΤΩΝΙ Ι» (Β' ΣΥΣΤΑΣΗ)

(Συνεδρίαση υπ' αρ. 45/88 της 2ας Αυγούστου 1988)

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Παρόντες οι: 1) Παχνής Θωμάς, Πρόεδρος, 2) Μπαλωμένος Παν/της, 3) Νοταράς Δημ., 3) Βρεττός Δημήτριος, 5) Σαββάκης Χρίστος, 6) Γρηγοριάδης Βασίλειος, 7) Φελώνης Γρηγόριος.

Παρέστη ο Κυβερνητικός Επίτροπος Νικολ. Καλαποθάκης.

Γραμματεύς του Δ.Σ. η Ξύδη Σοφία.

Δεν παρέστησαν αν και προσκλήθηκαν οι Μεγαπάνος Βασίλειος και Βασιλόπουλος Χαράλαμπος, ούτε οι νόμιμοι αναπληρωταί αυτών.

Παρίστανται επίσης κατά τον οικείο Κανονισμό ως εισηγητές οι υπηρεσιακοί παράγοντες του ΟΕΚ: 1) Κυριάκος Παπαδόπουλος Αναπλ/τής Δ/ντριας Παρ/σεως Έργων, 2) Σταυρ. Μάρδα Δ/ντρια Δ/κού, 3) Στ. Πέτρου, Δ/ντρια Δημ/σεων και Ελέγχου, 5) Γαρεφαλάκη Σοφία, Δ/ντρια Οικ/κών, 6) Αθ. Χαναχούλας, προϊστ/νος Γρ. Προέδρου, 7) Δημ. Χαλατσάς, Προϊσ/νος Νομ. Υπηρεσίας και 8) Αικ. Καπετανάκη, Αναπλ. Δ/ντού Στεγ. Συνδρομής και Παραχωρητηρίων, μέχρι περατώσεως της συνεδριάσεως.

Παρέστη επίσης ο Παύλος Κούρτογλου, Αναπληρωτής Προϊστ/νος Τμήματος Δανείων κατά τη συζήτηση των θεμάτων τους.

Παρέστησαν επίσης η Σάντη Κασσιανή και Γιαννακούρου Νικολία, Δικηγόροι ΟΕΚ για να δώσουν διευκρινήσεις νομικής φύσεως.

Αθήνα σήμερα 2 Αυγούστου 1988, ημέρα Τρίτη και ώρα 14.30' συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δ.Σ. του ΟΕΚ παρόντων των ανωτέρω στο κατάστημα των γραφείων του στην οδό Πατησίων 37 προς εξέταση των κατωτέρω θεμάτων και λήψη απόφασης γι' αυτά.

Αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη απαρτίας ο Πρόεδρος κηρύσσει τήν έναρξη της συνεδριάσεως.

ΘΕΜΑ 21

Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού «ΣΤΡΑΤΩΝΙ Ι» (Β' Σύσταση)

Η εισηγήτρια Αικ. Καπετανάκη ανακοινώνει ότι περατώθηκε η όλη διαδικασία για την κατάρτιση πράξεως συστάσεως αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών και Κανονισμών σχέσεων των συνιδιοκτητών του οικισμού «ΣΤΡΑΤΩΝΙ Ι» (Β' σύσταση) με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971 τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα και του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

Για τον οικισμό τούτο έχει κατατεθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973 ο σχετικός φάκελος του οικισμού στη Συμ/φο Ιερισσού - Βιργινία Χασάπη - Γκαγκανά η οποία συνέταξε την αριθμ. 6398/88 πράξη καταθέσεως.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά την εισήγηση αυτή αποφασίζει ομόφωνα τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971 και τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

γ) Την αριθμ. 6398/88 πράξη της Συμβ/φου Ιερισσού - Βιργινίας Χασάπη - Γκαγκανά περί καταθέσεως του σχετικού φακέλου του οικισμού «ΣΤΡΑΤΩΝΙ Ι» (β' σύσταση) στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο γενικής διατάξεως του οικισμού και σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης, προβαίνουμε:

Στη σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού ΣΤΡΑΤΩΝΙ Ι (β' σύσταση) του Νομού Χαλκιδικής, στοίχοι δεκαεπτά (17) αριθμός κατοικιών 76 με ημερομηνία κλήρωσης 28.11.82 αριθμός πολεοδομικής μελέτης 11228/Α/1στ/12.11.1977 που ανοικοδομήθηκε με δαπάνη του ΟΕΚ επί ιδιοκτήτου αυτού οικοπέδου.

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1) Ο παραπάνω οικισμός οικοδομήθηκε επί τμήματος οικοπέδου εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών δεκατέσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα ενός (14.991,00) που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του ΟΕΚ κείται στην κτηματική περιφέρεια της κοινότητας Στρατωνίου Χαλκιδικής ορίζεται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Π16α - Π17 - Π18 - Π19 - Π12 - Π11α - Π11 - Π10 - Π9 - Π8 - Π7α - Π7 - Α στο αριθμ. 11228/Α/1στ/12.11.1977 σχέδιο γενικής διατάξεως της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ και συνορεύει:

Βόρεια: Επί πλευράς Π8 - Π9 με ιδιοκτησία Λεων. Κεφαλά, επί πλευράς Π7 - Α εν μέρει με ιδιοκτησία Χαρίση Αστερίου και εν μέρει με ιδιοκτησία Δήμητρας Μαρούση, επί πλευρών Β-Γ, Ε-Ζ, Η-Θ με ιδιοκτησία ΟΕΚ (Α σύσταση) επί πλευράς Π16α-Π17 με δρόμο και πέρα αυτού με ιδιοκτησία Γ. Βρασταμινού.

Νότια: Επί πλευράς Π10 - Π11 με ιδιοκτησία Ελ. Παπαϊωάννου και επί πλευράς Π12 - Π19 εν μέρει με ιδιοκτησία Αφών Αστερίου και εν μέρει με ιδιοκτησία Γ. Αποστολίδη.

Ανατολικά: Επί πλευρών Α-Β και Γ-Δ-Ε με ιδιοκτησία ΟΕΚ, επί πλευράς Θ-Π16α με δρόμο και πέραν αυτού με ιδιοκτησία Γ. Βρασταμινού, επί πλευράς Π17 - Π18 - Π19 με επαρχιακή οδό και

Δυτικά: Επί πλευράς Π7 - Π7α - Π8 εν μέρει με ιδιοκτησία Γ. Φαρμάκη και εν μέρει με ιδιοκτησία Λ. Κεφαλά, επί πλευράς Π9 - Π10 με ιδιοκτησία Ελ. Παπαϊωάννου και επί πλευράς Π11 - Π11α - Π12 εν μέρει με ιδιοκτησία Ελ. Παπαϊωάννου και εν μέρει με ιδιοκτησία Αφών Αστερίου.

Το οικόπεδο αυτό αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης οικοπεδικής έκτασης ολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα εννέα (22.389,00) που εμφαίνεται με τα στοιχεία Π7 - Π6α - Π6 - Π5 - Π4β - Π4α - Π16β - Π16α - Π16 - Π17 - Π18 - Π15 - Π13 - Π12 - Π11α - Π11 - Π10 - Π9 - Π8 - Π7α - Π7 στο από 29.3.1978 τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο από τον τοπο-

γράφο Μηχανικό του ΟΕΚ Απόστολο Τσίβο και το οποίο αποτελεί αντίγραφο του από 30.9.69 τοπογραφικού διαγράμματος του μηχανικού του ΟΕΚ Λεων. Στεφάνου συμπληρωμένου με στοιχεία τοπογραφικού διαγράμματος απαλλοτριώσεως του μηχανικού του ΟΕΚ Γεράσιμου Σπαθή.

2) Το παραπάνω οικόπεδο συνολικής έκτασης είκοσι δύο χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα εννέα (22.389,00) μέτρων τετραγωνικών περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του ΟΕΚ ως εξής:

α) Έκταση μέτρων τετραγωνικών δεκαεννέα χιλιάδων εκατόν τριών (19.103,00) από αγορά από τον Ανάργυρο, Αθανάσιο, Μαρίκα, Φωτεινή Στέλλα και Αικατερίνη τέκνα του Αγγέλου και της Βασιλικής Ζέρβα με το αριθμ. 4962/1.4.1970 συμβόλαιο του Συμβ/φου Αθηνών Θεμιστοκλή Οικονομόπουλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Άρνης στον τόμο 29 και αριθμ. ένα (1), εμφαίνεται με τα στοιχεία Π13 - Π12 - Π11α - Π11 - Π10 - Π9 - Π8 - Π7α - Π7 - Π6α - Π6 - Π5 - Π4β - Π4α - Π16β - Π16α - Π16 - Π15 - Π14 - Π13 στο από 30.9.1969 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού του ΟΕΚ Λ. Στεφάνου και συνορεύει γύρωθεν κατά το διάγραμμα τούτο.

Επί πλευράς Π16β-Π4β-Π5 με ιδιοκτησία Νικ. Τσανάκα, επί πλευράς Π5΄- Π6 με ιδιοκτησία Νικ. Τσανάκα επί πλευράς Π6 - Π6α - Π7 εν μέρει με ιδιοκτησία Δήμητρας Μαρούση και εν μέρει με ιδιοκτησία Χαρίση Αστερίου επί τεθλασμένης πλευράς Π7 - Π7α - Π8 - Π9 εν μέρει με ιδιοκτησία Γεωργ. Φαρμάκη και εν μέρει με ιδιοκτησία Λεων. Κεφαλά, επί πλευρών Π9 - Π10, Π10 - Π11 και Π11 - Π11α με ιδιοκτησία Ελ. Παπαϊωάννου, επί πλευρών Π11α - Π12, Π12 - Π13 με ιδιοκτησία Αφών Αστερίου, επί πλευρών Π13 - Π14, Π14 - Π15, Π15 - Π16 με ιδιοκτησία Γεωργ. Αποστολίδη, επί πλευρών Π16 - Π16α, Π16α - Π16β με δρόμο και πέραν αυτού εν μέρει με ιδιοκτησία Γεωργ. Βρασταμινού και εν μέρει με ιδιοκτησία Ιωάννη Γιοβάνη.

Η έκταση αυτή περιήλθε σε κάθε ένα από τους πωλητές κατά τα τρία εικοστά τέταρτα (3/24) εξ αδιαιρέτου από κληρονομιά του αποβιώσαντος το έτος 1956 άνευ διαθήκης πατέρα τους Αγγέλου Αναργύρου Ζέρβα, την οποία κληρονομιά αποδέχθηκαν με την αριθμ. 17461/8.5.1969 πράξη του Συμβ/φου Πειραιώς Ιωάννη Κώνστα που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Άρνης στον τόμο 25 και αριθμ. 57 και κατά το ένα εικοστό τέταρτο (1/24) εξ αδιαιρέτου από κληρονομιά της κατά το έτος 1969 αποβιωσάσης χωρίς διαθήκη μητέρας τους Βασιλικής χήρας Αγγέλου Ζέρβα το γένος Αθανασίου Βλάχου την οποία κληρονομιά αποδέχθησαν με την αριθμ. 15798/20.8.1969 πράξη του Συμβ/φου Ζακύνθου Σπύρου Τυρογαλά τις αριθμ. 17778/3.10.1969 και 17898/12.1.1970 πράξεις του συμβ/φου Πειραιώς Ιωάννη Κώνστα που έχουν μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Άρνης της πρώτης στον τόμο 26 και αριθμ. 58, της δεύτερης στον τόμο 25 και αριθμ. 57 και της τρίτης στον τόμο 27 και αριθμ. 77.

Στη μητέρα τους είχαν περιέλθει τα έξι εικοστά τέταρτα (6/24) εξ αδιαιρέτου της ανωτέρω εκτάσεως από κληρονομιά του άνευ διαθήκης αποβιώσαντος συζύγου της Αγγέλου Αναργύρου Ζέρβα την οποία κληρονομιά είχε αποδεχθεί με την αριθμ. 17461/8.5.69 πράξη του Συμβ/φου Πειραιώς Ιωάννη Κώνστα.

Στον πατέρα τους Άγγελο Αναργύρου Ζέρβα είχε περιέλθει ολόκληρη η ανωτέρω έκταση από κληρονομιά του επί Τουρκοκρατίας αποβιώσαντος πατέρα του Αναργύρου Ζέρβα.

β) Έκταση τριών χιλιάδων διακοσίων ογδόντα έξι (3.286,00) μέτρων τετραγωνικών από αναγκαστική δημόσια απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την αριθμ. Ε 14414/10270/3.3.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας, Οικονομικών και Δημοσίων Έργων δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 62/τ.Δ/15.3.1972 ΦΕΚ και συντελέσθηκε διά της παρακαταθέσεως της αποζημιώσεως στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθμ. 350161/25.4.1974 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης που δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 167/τ.Δ/29.2.1984 ΦΕΚ.

Η έκταση αυτή ιδιοκτησίας Γεωργίου Αποστολίδη εμφαίνεται με τα στοιχεία Π13 - Π14 - Π15 - Π16 - Π17 - Π18 - Π19 - Π13 στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα και συνορεύει:

Βόρεια: Επί πλευράς Π16 - Π17 με δρόμο και πέραν αυτού με ιδιοκτησία Γεωργ. Βρασταμινού και πλευράς Π14 - Π15 με ιδιοκτησία Αναργύρου Ζέρβα.

Νότια: Επί πλευράς Π13 - Π19 με ιδιοκτησία Γεωργ. Αποστολίδη.

Ανατολικά: Επί πλευράς Π17 - Π18 - Π19 με δρόμο προς Στρατώνι και

Δυτικά: Επί πλευρών Π16 - Π15 και Π13 - Π14 με ιδιοκτησία Αναργύρου Ζέρβα.

3α) Επί της ανωτέρω οικοπεδικής εκτάσεως εγκρίθηκε η ανέγερση του οικισμού με την από 3.12.1970 απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 304/τΔ/1970 όπως τροποποιήθηκε με το από 24.1.1980 Διάταγμα (ΦΕΚ 114/τΔ/1980).

3β) Από τη συνολική έκταση των είκοσι δύο χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα εννέα (22.389,00) μέτρων τετραγωνικών τα επτά χιλιάδες τριακόσια ενενήντα οκτώ (7.398,00) μέτρα τετραγωνικά διατέθηκαν για την ανέγερση του Οικισμού «ΣΤΡΑΤΩΝΙ Ι» (Α' Σύσταση).

4. Από το ανωτέρω οικόπεδο του οικισμού εκτάσεως 14.991,00 $μ^2$ διατέθηκαν για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους μέτρα τετραγωνικά επτά χιλιάδες πεντακόσια τριάντα οκτώ και 59% (7.538,59). Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον ΟΕΚ και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση σε κάθε ένα απ' αυτούς της αυτοτελούς οριζόντιας ιδιοκτησίας του.

Στην κυριότητα του ΟΕΚ παραμένει επίσης και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές έκταση μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων ογδόντα τεσσάρων (484,00).

5. Ο Οικισμός τούτος οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα οκτώ και 41% (6.968,41), η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο των με την παρούσα πράξη συνιστωμένων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες τους και κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μια απ' αυτές.

6. Στο από 12.11.77 σχέδιο Γενικής Διατάξεως της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 304/τΔ/1970 και 114/τΔ/1980) ολόκληρο το εκ μέτρων τετραγωνικών δεκατεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα ένα (14.991,00) οικόπεδο εμφαίνεται με τα αλφαβητικά κεφαλαία γράμματα (με κόκκινο μελάνι) Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Π16α - Π17 - Π18 - Π19 - Π12 - Π11α - Π11 - Π10 - Π9 - Π8 - Π7α - Π7 - Α.

Η πράσινη και πορτοκαλιά επιφάνεια του σχεδίου τούτου, είναι εκείνη που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους. Η μπλε επιφάνεια η χαρακτηριζόμενη ως «ιδιοκτησία ΟΕΚ» είναι εκείνη που παραμένει στην κυριότητα του ΟΕΚ.

Η λοιπή επιφάνεια του σχεδίου τούτου αποτελεί το οικόπεδο του οικισμού.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Οικισμός που χαρακτηρίζεται με το λατινικό αριθμό Ι (β' Σύσταση) έχει ανεγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει συνολικά δεκαεπτά (17) στοίχους στους οποίους αντιστοιχούν 48 διαμερίσματα και 28 διώροφες μονοκατοικίες.

Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες που συνιστώνται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις είναι οι παρακάτω αναφερόμενες και λεπτομερειακά περιγραφόμενες.

Στοίχος δύο (2)

Ο αριθμ. δύο (2) στοίχος τύπος 2004 Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. (1) ένα και (2) δύο ακραίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 11228/Α/1στ/12.11.77 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. Α/1ζ σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Η Αριθμ. ένα (1) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα (14‰) χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξι και 66% (96,66%) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με τη 2οφο μονοκατοικία 2 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. δύο (2) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα (14‰) χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξι και 66% (96,66%) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με τη 2οφο μονοκατοικία 1 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με τη 2οφο μονοκατοικία 3 του στοίχου 3 και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Στοίχος τρία (3)

Ο αριθμ. τρία (3) στοίχος τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. τρία (3), έξι (6) ακραίες και τις αριθμ. τέσσερα (4) και πέντε (5) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 11228/Α/1στ/12.11.77 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. Α/1ζ σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. τρία (3) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα (14‰) χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξι και 66% (96,66%) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με τη 2οφο μονοκατοικία 2 του στοίχου 2 και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με την 2οφο μονοκατοικία 4 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. τέσσερα (4) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τέσσερα και 10% (74,10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα (14‰) χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και 40% (94,40) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με τη 2οφο μονοκατοικία 3 του ιδίου στοίχου

Νοτ. Δυτ. Με τη 2οφο μονοκατοικία 5 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. πέντε (5) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τέσσερα και 10% (74,10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα (14‰) χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και 40% (94,40) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με τη 2οφο μονοκατοικία 4 του ιδίου στοίχου

Νοτ. Δυτ. Με τη 2οφο μονοκατοικία 6 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. έξι (6) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα (14‰) χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξι και 66% (96,66) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με τη 2οφο μονοκατοικία 5 του ιδίου στοίχου

Νοτ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με τη 2οφο μονοκατοικία 7 του στοίχου 4.

Στοίχος τέσσερα (4)

Ο αριθμ. τέσσερα (4) στοίχος τύπου 2004 Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. επτά (7) δέκα (10) ακραίες και τις αριθμ. οκτώ (8) και εννέα (9) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 11228/Α/1στ/12.11.77 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. Α/1ζ σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. επτά (7) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξι και 66% (96,66) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με τη 2οφο μονοκατοικία 6 του στοίχου 3 και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με τη 2οφο μονοκατοικία 8 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. οκτώ (8) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τέσσερα και 10% (74,10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και 40% (94,40) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με τη 2οφο μονοκατοικία 7 του ιδίου στοίχου

Νοτ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με τη 2οφο μονοκατοικία 9 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. εννέα (9) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τέσσερα και 10% (74,10) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και 40% (94,40) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με τη 2οφο μονοκατοικία 10 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με τη 2οφο μονοκατοικία 8 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. δέκα (10) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξι και 66% (96,66) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με τη 2οφο μονοκατοικία 9 του ιδίου στοίχου

Νοτ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Στοίχος πέντε (5)

Η αριθμ. πέντε (5) πολυκατοικία

Η πολυκατοικία με αριθμ. πέντε (5) τύπου 3007 που φαίνεται στο αριθμ. 11228/Α/1στ/12.11.77 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το Υπόγειο, το Ισόγειο και τους πρώτο (Α) και Δεύτερο (Β) πάνω από το Ισόγειο ορόφους και το Δώμα που περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο και λεβητοστάσιο κεντρικής θέρμανσης.

Ισόγειο: Το ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κεντρική είσοδο, διάδρομο και κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. ένδεκα (11) και δώδεκα (12) ακραία διαμερίσματα και φαίνονται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. ένδεκα (11) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 43% (90,43) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τρία χιλ. (13‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δέκα τρεις (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα έξι χιλ. (86‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθμ. δώδεκα (12) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 67% (57,67) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα ένα και 95% (71,95) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ένδεκα χιλιοστά (11‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα τρία και 46% (73,46) ψήφους ένδεκα (11) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα πέντε χιλιοστά (135%) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα χιλιοστά (70‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Α΄ Όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο, και τα αριθμ. δέκα τρία (13) και δέκα τέσσερα (14) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. δεκατρία (13) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 43% (90,43) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και (37%) (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα έξι χιλ.

(86‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 14 του Α ορόφου του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το αριθμ. δεκατέσσερα (14) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 43% (90,43) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και (37%) (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα έξι χιλ. (86‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 13 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Β' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. δεκαπέντε (15) και δεκαέξι (16) ακραία διαμερίσματα, που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. δεκαπέντε (15) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 43% (90,43) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και (37%) (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα έξι χιλ. (86‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 16 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το αριθμ. δεκαέξι (16) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 43% (90,43) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και (37%) (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα έξι χιλ. (86‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 15 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το Δώμα:

Το δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και φαίνεται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως.

Ο Στοίχος πέντε (5) έχει κοινή θέρμανση με το στοίχο έξι (6) με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης του καθενός πεντακόσια χιλιοστά (500‰)

Στοίχος έξι (6)

Η αριθμ. έξι (6) πολυκατοικία.

Η πολυκατοικία με αριθμ. έξι (6) τύπου 3007, που φαίνεται στο αριθμ. 11228/Α/1στ/12.11.77 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το Υπόγειο, το Ισόγειο και τους πρώτο (Α) και Δεύτερο (Β) πάνω από το Ισόγειο ορόφους και το Δώμα που περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο και υποσταθμό κεντρικής θέρμανσης.

Ισόγειο: Το ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κεντρική είσοδο, διάδρομο και κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. δέκα επτά (17) και δέκα οκτώ (18) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. δεκαεπτά (17) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 43% (90,43) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και (37%) (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα έξι χιλ. (86‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το αριθμ. δεκαοχτώ (18) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 67% (57,67) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα ένα και 95% (71,95) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου ένδεκα χιλ. (11‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα τρία και 46% (73,46) ψήφους ένδεκα (11) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα πέντε χιλ. (135‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα χιλ. (70‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Α' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. δεκαεννέα (19) και είκοσι (20) ακραία διαμερίσματα, που φαίνονται στο αριθ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. δεκαεννέα (19) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 43% (90,43) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και (37%) (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα έξι χιλ. (86‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 20 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Το αριθμ. είκοσι (20) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 43% (90,43) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και (37%) (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα έξι χιλ. (86‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 19 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Β' Όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. είκοσι ένα (21) και είκοσι δύο (22) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στα αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. είκοσι ένα (21) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 43% (90,43) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και (37%) (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα έξι χιλ. (86‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 22 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου

Βορ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Το αριθμ. είκοσι δύο (22) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει κα-

θαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 43% (90,43) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και (37%) (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα έξι χιλ. (86‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 21 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το Δώμα:

Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και φαίνεται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως.

Ο Στοίχος έξι (6) έχει κοινή θέρμανση με το στοίχο πέντε (5) με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης του καθενός πεντακόσια χιλιοστά (500‰).

Στοίχος επτά (7)

Η αριθμ. επτά (7) πολυκατοικία.

Η πολυκατοικία με αριθμ. επτά (7) τύπου 3007, που φαίνεται στο αριθθμ. 11228/Α/1στ/12.11.77 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το Υπόγειο το Ισόγειο και τους πρώτο (Α) και Δεύτερο (Β) πάνω από το Ισόγειο ορόφους και το Δώμα που περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο και λεβητοστάσιο κεντρικής θέρμανσης.

Ισόγειο: Το ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κεντρική είσοδο, διάδρομο και κλιμακοστάσιο και τα αριθ. είκοσι τρία (23) και είκοσι τέσσερα (24) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στα αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. είκοσι τρία (23) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 43% (90,43) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και (37%) (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα έξι χιλ. (86‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το αριθμ. είκοσι τέσσερα (24) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 67% (57,67) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα ένα και 95% (71,95) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ένδεκα χιλ. (11‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα τρία και 46% (73,46) ψήφους ένδεκα (11) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα πέντε χιλιοστά (135‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα χιλιοστά (70‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Α' Όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. είκοσι πέντε (25) και είκοσι έξι (26) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στα αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. είκοσι πέντε (25) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 43% (90,43) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα έξι χιλ. (86‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 26 του Α ορόφου του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το αριθμ. είκοσι έξι (26) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 43% (90,43) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα έξι χιλ. (86‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 25 του Α ορόφου του ιδίου στοίχου.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Β' Όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. είκοσι επτά (27) και είκοσι οχτώ (28) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. είκοσι επτά (27) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 43% (90,43) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν έβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα έξι χιλ. (86‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 28 του Β ορόφου του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το αριθμ. είκοσι οχτώ (28) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 43% (90,43) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα έξι χιλ. (86‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το Δώμα:

Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και φαίνεται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως.

Ο Στοίχος επτά (7) έχει κοινή θέρμανση με το στοίχο οχτώ (8) με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης του καθενός πεντακόσια χιλιοστά (500‰).

Στοίχος οχτώ (8)

Η αριθμ. οχτώ (8) πολυκατοικία

Η πολυκατοικία με αριθμ. οχτώ (8) τύπου 3007 που φαίνεται στο αριθμ. 11228/Α/1στ/12.11.77 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το Υπόγειο, το Ισόγειο και τους πρώτο (Α) και Δεύτερο (Β) πάνω από το Ισόγειο ορόφους και το Δώμα που περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο και υποσταθμό κεντρικής θέρμανσης.

Ισόγειο: Το ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κεντρική είσοδο, διάδρομο και κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. είκοσι εννέα (29) και τριάντα (30) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. είκοσι εννέα (29) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 43% (90,43) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα έξι χιλ. (86‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχτητο διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθμ. τριάντα (30) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 67% (57,67) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα ένα και 95% (71,95) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ένδεκα χιλ. (11‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. εβδομήντα τρία και 46% (73,46) ψήφους ένδεκα (11) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα πέντε χιλ. (135‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα χιλ. (70‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Α' Όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. τριάντα ένα (31) και τριάντα δύο (32) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. τριάντα ένα (31) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 43% (90,43) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα έξι χιλ. (86‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 32 του Α ορόφου του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθμ. τριάντα δύο (32) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 43% (90,43) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα έξι χιλ. (86‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 31 του Α ορόφου του ιδίου στοίχου.

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Β' Όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. τριάντα τρία (33) και τριάντα τέσσερα (34) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. τριάντα τρία (33) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 43% (90,43) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα έξι χιλ. (86‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 34 του Β ορόφου του ιδίου στοίχου.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθμ. τριάντα τέσσερα (34) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 43% (90,43) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα έξι χιλ. (86‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το Δώμα:

Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και φαίνεται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως.

Ο Στοίχος οκτώ (8) έχει κοινή θέρμανση με το στοίχο επτά (7) με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης του καθενός πεντακόσια χιλιοστά (500‰).

Στοίχος εννέα (9)

Η αριθμ. εννέα (9) πολυκατοικία

Η πολυκατοικία με αριθμ. εννέα (9) τύπου 3007 που φαίνεται στο αριθμ. 11228/Α/1στ/12.11.77 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το Υπόγειο, το Ισόγειο και τους πρώτο (Α) και Δεύτερο (Β) πάνω από το Ισόγειο ορόφους και το Δώμα που περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο και υποσταθμό κεντρικής θέρμανσης.

Ισόγειο: Το ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κεντρική είσοδο, διάδρομο και κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. τριάντα πέντε (35) και τριάντα έξι (36) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. τριάντα πέντε (35) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα οκτώ και 74% (88,74) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κλιμακοστάσιο και κοινόχρηστο διάδρομο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθμ. τριάντα έξι (36) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 67% (57,67) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα και 61% (70,61) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ένδεκα χιλ. (11‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. εβδομήντα τρία και 46% (73,46) ψήφους ένδεκα (11) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα πέντε χιλ. (135‰) και κεντρικής θέρμανσης τριάντα πέντε χιλ. (35‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Α' Όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. τριάντα επτά (37) και τριάντα οκτώ (38) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. τριάντα επτά (37) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα οκτώ και 74% (88,74) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 38 του Α ορόφου του ιδίου στοίχου.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθμ. τριάντα οκτώ (38) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα οκτώ και 74% (88,74) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμαν-

σης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 37 του Α ορόφου του ιδίου στοίχου.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Β' Όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. τριάντα εννέα (39) και σαράντα (40) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. τριάντα εννέα (39) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα οκτώ και 74% (88,74) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιόκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 40 του Β ορόφου του ιδίου στοίχου.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Το αριθμ. σαράντα (40) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα οκτώ και 74% (88,74) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με το διαμέρισμα 39 του Β ορόφου του ιδίου στοίχου.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το Δώμα:

Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και φαίνεται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως.

Ο Στοίχος αριθμ. εννέα (9) και οι δέκα (10), ένδεκα (11) και δώδεκα (12) στοίχοι έχουν κοινή θέρμανση με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης του καθενός διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰).

Στοίχος δέκα (10)

Η αριθμ. δέκα (10) πολυκατοικία

Η πολυκατοικία με αριθμ. δέκα (10) τύπου 3007 που φαίνεται στο αριθμ. 11228/Α/1στ/12.11.77 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το Υπόγειο, το Ισόγειο και τους πρώτο (Α) και Δεύτερο (Β) πάνω από το Ισόγειο ορόφους και το Δώμα που περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο και λεβητοστάσιο κεντρικής θέρμανσης.

Ισόγειο: Το ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κεντρική είσοδο, διάδρομο και κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. σαράντα ένα (41) και σαράντα δύο (42) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. σαράντα ένα (41) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα οκτώ και 74% (88,74) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και κλιμακοστάσιο.

Δυτ. Με κοινόχρηστο πεζόδρομο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αριθμ. σαράντα δύο (42) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 67% (57,67) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα και 61% (70,61) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ένδεκα χιλ. (11‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. εβδομήντα τρία και 46% (73,46) ψήφους ένδεκα (11) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα πέντε χιλ. (135‰) και κεντρικής θέρμανσης τριάντα πέντε χιλ. (35‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Α' Όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. σαράντα τρία (43) και σαράντα τέσσερα (44) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. σαράντα τρία (43) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα οκτώ και 74% (88,74) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με το διαμέρισμα 44 του Α ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Δυτ. Με κοινόχρηστο πεζόδρομο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Το αριθμ. σαράντα τέσσερα (44) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα οκτώ και 74% (88,74) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με το διαμέρισμα 49 του Α ορόφου του στοίχου 11.

Δυτ. Με το διαμέρισμα 43 του Α ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Βόρεια. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Β' Όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. σαράντα πέντε (45) και σαράντα έξι (46) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. σαράντα πέντε (45) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα οκτώ και 74% (88,74) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με το διαμέρισμα 46 του Β ορόφου του ιδίου στοίχου.

Δυτ. Με κοινόχρηστο πεζόδρομο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Το αριθμ. σαράντα έξι (46) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα οκτώ και 74% (88,74) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με το διαμέρισμα 51 του Β ορόφου του στοίχου 11.

Δυτ. Με το διαμέρισμα 45 του Β ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Βόρεια. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Το Δώμα:

Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακο-

στάσιο και φαίνεται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως.

Ο Στοίχος δέκα (10) και οι αριθμ. εννέα (9), ένδεκα (11) και δώδεκα (12) στοίχοι έχουν κοινή θέρμανση με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης του καθενός διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰).

Στοίχος ένδεκα (11)

Η αριθμ. ένδεκα (11) πολυκατοικία

Η πολυκατοικία με αριθμ. ένδεκα (11) τύπου 3007 που φαίνεται στο αριθμ. 11228/Α/1στ/12.11.77 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το Υπόγειο, το Ισόγειο και τους πρώτο (Α) και Δεύτερο (Β) πάνω από το Ισόγειο ορόφους και το Δώμα που περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο και υποσταθμό κεντρικής θέρμανσης.

Ισόγειο: Το ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κεντρική είσοδο, διάδρομο και κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. σαράντα επτά (47) και σαράντα οχτώ (48) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. σαράντα επτά (47) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα οχτώ και 74% (88,74) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

Δυτ. Με το ισόγειο διαμέρισμα 42 του στοίχου 10.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το αριθμ. σαράντα οχτώ (48) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 67% (57,67) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα και 61% (70,61) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ένδεκα χιλ. (11‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. εβδομήντα τρία και 46% (73,46) ψήφους ένδεκα (11) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα πέντε χιλ. (135‰) και κεντρικής θέρμανσης τριάντα πέντε χιλ. (35‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με το ισόγειο διαμέρισμα 53 του στοίχου 12.

Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και κλιμακοστάσιο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Α' Όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. σαράντα εννέα (49) και πενήντα (50) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. σαράντα εννέα (49) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα οχτώ και 74% (88,74) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με το διαμέρισμα 50 του Α ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Δυτ. Με το διαμέρισμα 44 του Α ορόφου του στοίχου (10).

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Το αριθμ. πενήντα (50) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα οχτώ και 74% (88,74) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με το διαμέρισμα 55 του Α ορόφου του στοίχου 12.

Δυτ. Με το διαμέρισμα 49 του Α ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Βόρεια. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νότια. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Β' Όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. πενήντα ένα (51) και πενήντα δύο (52) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. πενήντα ένα (51) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα οχτώ και 74% (88,74) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με το διαμέρισμα 52 του Β ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Δυτ. Με το διαμέρισμα 46 του Β ορόφου του στοίχου 10.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Το αριθμ. πενήντα δύο (52) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα οχτώ και 74% (88,74) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με το διαμέρισμα 57 του Β ορόφου του στοίχου 12.

Δυτ. Με το διαμέρισμα 51 του Β ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Βόρεια. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το Δώμα:

Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και φαίνεται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως.

Ο Στοίχος αριθμός ένδεκα (11) και οι αριθμ. εννέα (9), δέκα (10) και δώδεκα (12) στοίχοι έχουν κοινή θέρμανση με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης του καθενός διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰).

Στοίχος δώδεκα (12).

Η αριθμ. δώδεκα (12) πολυκατοικία.

Η πολυκατοικία με αριθμ. δώδεκα (12) τύπου 3007 που φαίνεται στο αριθμ. 11228/Α/1στ/12.11.77 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το Υπόγειο το Ισόγειο και τους πρώτο (1) και Δεύτερο (Β) πάνω από το Ισόγειο ορόφους και το Δώμα που περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο και υποσταθμό κεντρικής θέρμανσης.

Ισόγειο: Το ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κεντρική είσοδο, διάδρομο και κλιμακοστάσιο και τα αρ. πενήντα τρία (53) & πενηντατέσσερα (54) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. πενήντα τρία (53) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα οχτώ και 74% (88,74) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

Δυτ. Με το ισόγειο διαμέρισμα 48 του στοίχου 11.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το Αρ. πενηντατέσσερα (54) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 67% (57,67) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα και 61% (70,61) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ένδεκα χιλ. (11‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα τρία και 46% (73,46) ψήφους ένδεκα (11) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα πέντε χιλ. (135‰) και κεντρικής θέρμανσης τριάντα πέντε χιλ. (35‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Α' Όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. πενήντα πέντε (55) και πενήντα έξη (56) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αρ. πενήντα πέντε (55) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα οκτώ και 74% (88,74) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:
Ανατ. Με το διαμέρισμα 56 του Α ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.
Δυτ. Με το διαμέρισμα 50 του Α ορόφου του στοίχου 11.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το αρ. πενήντα έξη (56) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα οκτώ και 74% (88,74) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:
Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. Με το διαμέρισμα 55 του Α ορόφου του ιδίου στοίχου.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Β' Όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. πενήντα επτά (57) και πενήντα οκτώ (58) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αρ. πενήντα επτά (57) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα οκτώ και 74% (88,74) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:
Ανατ. Με το διαμέρισμα 58 του Β ορόφου του ιδίου στοίχου.
Δυτ. Με το διαμέρισμα 52 του Β ορόφου του στοίχου 11.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κλιμακοστάσιο.

Το αρ. πενήντα οκτώ (58) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα οκτώ και 74% (88,74) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα δύο και 37% (92,37) ψήφους δεκατρείς (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:
Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. Με το διαμέρισμα 57 του Β ορόφου του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το Δώμα:

Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και φαίνεται στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως.

Ο Στοίχος δώδεκα (12) και οι στοίχοι αριθμ. εννέα (9) δέκα (10) και ένδεκα (11) έχουν κοινή θέρμανση με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης του καθενός διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰).

Στοίχος είκοσι (20).

Ο Αριθμ. είκοσι (20) στοίχος τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. πενήντα εννέα (59) και εξήντα ένα (61) ακραίες και την αριθμ. εξήντα (60) μεσαία, διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 11228/Α/1στ./12.11.77 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. Α/1ζ σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. πενήντα εννέα (59) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα έξη και 28% (76,28) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα επτά και 17% (97,17) και συνορεύει:
Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Ανατ. Με την 2οφο μονοκατοικία (60) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. εξήντα (60) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 70% (73,70) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 89% (93,89) και συνορεύει:
Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Ανατ. Με την 2οφο μονοκατοικία 61 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Δυτ. Με την 2οφο μονοκατοικία 59 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. εξήντα μία (61) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα έξη και 28% (76,28) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 17% (97,17) και συνορεύει:
Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Δυτ. Με την 2οφο μονοκατοικία 60 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Στοίχος είκοσι ένα (21).

Ο Αριθμ. είκοσι ένα (21) στοίχος τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. εξήντα δύο (62) και εξήντα τέσσερα (64) ακραίες και την αριθμ. εξήντα τρία (63) μεσαία, διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 11228/Α/1στ./12.11.77 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. Α/1ζ σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. εξήντα δύο (62) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα έξη και 28% (76,28) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα επτά και 17% (97,17) και συνορεύει:
Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Ανατ. Με την 2οφο μονοκατοικία (63) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. εξήντα τρία (63) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 70% (73,70) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 89% (93,89) και συνορεύει:
Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Ανατ. Με την 2οφο μονοκατοικία 64 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Δυτ. Με την 2οφο μονοκατοικία 62 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η Αριθμ. εξήντα τέσσερα (64) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα έξη και 28% (76,28) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 17% (97,17) και συνορεύει:
Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με την 2οφο μονοκατοικία 63 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Στοίχος είκοσι δύο (22).

Ο Αριθμ. είκοσι δύο (22) στοίχος τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. εξήντα πέντε (65) και εξήντα επτά (67) ακραίες και την αριθμ. εξήντα έξη (66) μεσαία, διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 11228/Α/1στ./12.11.77 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. Α/1ζ σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. εξήντα πέντε (65) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα έξη και 28% (76,28) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα επτά και 17% (97,17) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με την 2οφο μονοκατοικία (66) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. εξήντα έξη (66) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 70% (73,70) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 89% (93,89) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτηρο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με την 2οφο μονοκατοικία 67 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με την 2οφο μονοκατοικία 65 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η Αριθμ. εξήντα επτά (67) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα έξη και 28% (76,28) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 17% (97,17) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με την 2οφο μονοκατοικία 66 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Στοίχος είκοσι τρία (23).

Ο Αριθμ. είκοσι τρία (23) στοίχος τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. εξήντα οχτώ (68) και εβδομήντα (70) ακραίες και την αριθμ. εξήντα εννέα (69) μεσαία, διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 11228/Α/1στ./12.11.77 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. Α/1ζ σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. εξήντα οχτώ (68) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα έξη και 28% (76,28) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα επτά και 17% (97,17) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με την 2οφο μονοκατοικία (69) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. εξήντα εννέα (69) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 70% (73,70) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 89% (93,89) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με την 2οφο μονοκατοικία 70 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με την 2οφο μονοκατοικία 68 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η Αριθμ. εβδομήντα (70) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα έξη και 28% (76,28) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 17% (97,17) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχρηστο πεζόδρομο.

Νοτ. Δυτ. Με την 2οφο μονοκατοικία 69 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Στοίχος είκοσι τέσσερα (24).

Ο Αριθμ. είκοσι τέσσερα (24) στοίχος τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. εβδομήντα ένα (71) και εβδομήντα δύο (72) ακραίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 11228/Α/1στ./12.11.77 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. Α/1ζ σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. εβδομήντα μία (71) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα έξη και 66% (96,66) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με την 2οφο μονοκατοικία 72 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχρηστο πεζόδρομο.

Η αριθμ. εβδομήντα δύο (72) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξη και 66% (96,66) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με την 2οφο μονοκατοικία 73 στοίχου 25.

Νοτ. Δυτ. Με την 2οφο μονοκατοικία 71 του ιδίου στοίχου.

Στοίχος είκοσι πέντε (25).

Ο Αριθμ. είκοσι πέντε (25) στοίχος τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. εβδομήντα τρία (73), εβδομήντα έξη (76) ακραίες και τις αριθμ. εβδομήντα τέσσερα (74) και εβδομήντα πέντε (75) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 11228/Α/1στ./12.11.77 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. Α/1ζ σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. εβδομήντα τρία (73) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρά και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξη και 66% (96,66) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

Βορ. Ανατ. Με την 2οφο μονοκατοικία 74 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με την 2οφο μονοκατοικία 72 του στοίχου 24.

Η αριθ. εβδομήντα τέσσερα (74) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τέσσερα και 10% (74,10) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και 40% (94,40) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με την 2οφο μονοκατοικία 75 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με την 2οφο μονοκατοικία 73 του ιδίου στοίχου.

Η αριθ. εβδομήντα πέντε (75) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τέσσερα και 10% (74,10) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και 40% (94,40) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με την 2οφο μονοκατοικία 76 του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Δυτ. Με την 2οφο μονοκατοικία 74 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. εβδομήντα έξη (76) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξη και 66% (96,66) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με την 2οφο μονοκατοικία 75 του ιδίου στοίχου.

Κάθε μία από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφο ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, το άρθρο 10 Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα.Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 Α.Κ.

Ειδικά τα τετρακόσια ογδόντα τέσσερα (484,00) τετραγωνικά μέτρα παραμένουν σαν ενιαίοι αυτοτελείς χώροι στην ιδιοκτησία του ΟΕΚ ο οποίος παρακρατεί το δικαίωμα να διαμορφώνει τούτους οποτεδήποτε και κατά την απόλυτη κρίση του σε περισσότερους επί μέρους χώρους και να προβαίνει μονομερώς και χωρίς την σύμπραξη των λοιπών συνιδιοκτητών στην κατανομή των ανηκόντων σε κάθε έναν από τους ενιαίους τούτους χώρους ποσοστών συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και να συνιστά κατ' αυτό τον τρόπο χωριστές οριζόντιες ιδιοκτησίες, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις και να κατανέμει τις δαπάνες των Κοινοχρήστων σύμφωνα με τις διατάξεις του Γενικού και του Ειδικού Κανονισμού.

Γ' ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, τον στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο κατοικίας, την θέση αυτής και τον αριθμό των δωματίων το εμβαδόν αυτής, το εμβαδόν της αποθήκης που ενδεχομένως αντιστοιχεί σ' αυτή τα ποσοστά που αντιστοιχούν σ' αυτή σε χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοκτησίας σε Μ2 επί του οικοπέδου.

2. Το σχέδιο Γενικής Διατάξεως στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο όπως αγοράστηκε από τον ΟΕΚ το τμήμα αυτού που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους (με πορτοκαλί και πράσινο χρώμα), τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του οικισμού οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού που καταλαμβάνονται από τους δεκαεπτά (17) στοίχους οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μια κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ' αποκλειστική χρήση σε κάθε κατοικία.

3. Σχέδια κατόψεων όψεων και τομών ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης.

Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλλου που έχει κατατεθεί στην Συμβολαιογράφο Ιερισσού Βιργινία Χασάπη - Γκαγκάνα και έχει συνταχθεί η αριθ. 6398/28 πράξη αυτής.

Δ' ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού και περιλαμβάνει: α) Τον Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους του όλου οικισμού και β) Τον Ειδικό Κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε πολυκατοικίας ή Στοίχου.

Καταρτίσθηκε δυνάμει των αριθ. 23/19.3.76 και 87/15.11.77 αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΕΚ και δημοσιεύθηκε στα αριθ. 441/5.4.76 και 1296/16.12.77 φύλλα της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Β') αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφα των άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφούν με την παρούσα.

Το Δ.Σ. του ΟΕΚ αποφασίζει η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σ' εφαρμογή του άρθρου 10 παρ. 2 του Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει τώρα.

Αθήνα, 4 Αυγούστου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΟΥ ΟΕΚ

ΘΩΜΑΣ ΠΑΧΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ